

# Großfläche

Werbeanlage



© Petair, puhhha, Vector Tradition - stock.adobe.com, KDP Medien

## Attraktive Mieteinkünfte

für Ihr Grundstück oder Ihre Immobilie durch die

**„Großfläche“ Werbeanlagen.**

Mehr Informationen dazu finden Sie  
auf der Rückseite dieses Informationsblattes.

 **LÜCK**  
Spezialist für Außenwerbung e.K.

# Großfläche

Sie sind Eigentümer eines privaten oder gewerblichen Grundstückes bzw. einer Immobilie an der täglich größerer Publikumsverkehr vorbei kommt und möchten diesen werbewirksamen Standort gerne profitabel nutzen?



Dann ist unser Produkt „Großfläche“ genau das Richtige für Sie. Hier profitieren Sie Monat für Monat mit einer hochwertigen Werbeanlage von attraktiven Mieteinnahmen.

## DIE „Großfläche“ WERBEANLAGE IM DETAIL:

- Standardisierte Motivfläche in 2.520 x 3.560 mm (h/b) zzgl. Rahmen
- Ausführung freistehend oder als Wandmontage möglich
- Material bzw. Design der Werbeanlage variieren je nach übernehmenden Aussenwerbeunternehmen
- Werbeanlage optional mit oder ohne Beleuchtung wählbar

## IHRE VORTEILE:

- Monatlich gesicherte Mieteinkünfte
- Sämtliche Kosten für Baugenehmigung, Installation, Wartung, Strom, Versicherung etc. werden übernommen
- Ausschluss von Konkurrenz- sowie sittenwidriger Werbung
- Eigenwerbungskonzept möglich



## PROJEKTABLAUF:

- Abschluss eines Mietvertrages - erfolgt durch Lück Spezialist für Aussenwerbung e.K.
- Bauantragsverfahren - erfolgt durch übernehmendes Aussenwerbeunternehmen
- Aufbau sowie optionaler Stromanschluss der Werbeanlage - erfolgt durch beauftragtes Fachunternehmen
- Mit der Errichtung der „Großfläche“ Werbeanlage beginnt die Mietzahlung
- Laufende Bewirtschaftung im Dekaden-Rhythmus

Ihr Ansprechpartner:  
**Sebastian Lück**

**ANSCHRIFT**  
Alte Kemmenauer Straße 13  
D-56130 Bad Ems

**KONTAKT**  
Telefon: +49(0)2603-6014161  
E-Mail: lueck@s-aw.de